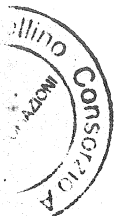




**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI**

DETERMINAZIONE N. 24 DEL 07/11/2016

**OGGETTO : AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE IMPIANTO
ASCENSORE CENTRO SERVIZI DI PIANODARDINE - CIG ZEE1BDACAA**



IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI

Premesso che :

- con Delibera del C.D. n. 2009/3/87 del 06/03/2009 è stato approvato il progetto esecutivo per la "Costruzione del Centro Servizi a supporto dell'Agglomerato Industriale di Pianodardine" nel suo importo complessivo di € 3.298.147,00, di cui € 1.843.000,00 per lavori a base di appalto, comprensivo di € 33.360,00 per oneri della sicurezza, ed € 1.455.146,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Delibera del C.D. n. 2010/7/233 del 17/09/2010, tra l'altro, è stato approvato il quadro economico post-aggiudicazione, distinto in :

Importo lavori "a corpo" comprensivo di oneri per la sicurezza	€ 1.332.211,01
Somme a disposizione dell'Amministrazione :	€ 911.599,00
I.V.A.	€ 441.390,00
Importo totale progetto	€ 2.685.200,01
- con D.D. - Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico della Regione Campania - n. 306 dell'8/5/2014, è stato ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 2.685.200,01, di cui € 2.243.810,01 a valere sulle risorse POR Campania - FESR 2007/2013 - O.O. 2.5 ed € 441.390,00 a carico del bilancio consortile, con quadro economico come approvato con le richiamate Delibera di C.D. n. 233/2010;

Considerato che nell'ambito dei lavori appaltati è stato installato un impianto ascensore e che, ai sensi del D.P.R. 30/4/1999, n. 162, il proprietario/legale rappresentante dello stabile è tenuto ad effettuare la regolare manutenzione dell'impianto ed a sottoporre lo stesso a verifica periodica biennale, al fine di accertarne l'idoneità all'uso ed autorizzarne il mantenimento in esercizio;

Dato atto che la manutenzione dell'impianto è stata affidata alla ditta "Kone s.p.a." con sede in Pero (Mi) - C.F. 05069070158, giusto contratto n. 41237336 del 4/10/2016;

Ravvisata la necessità di affidare le verifiche periodiche biennali e, nei casi previsti, quelle straordinarie per la rimessa in esercizio, ad un organismo di certificazione abilitato;

Dato atto che in considerazione di tale necessità, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta confliggente con il ricorso a procedure ordinarie aperte o ristrette ed in funzione degli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza ed incisività dell'azione amministrativa, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50/2016 e delle regole della concorrenza, si ritiene opportuno procedere all'affidamento del servizio valutazione comparativa di preventivi di spesa da parte di operatori economici operanti nel settore;

Considerato che questo Consorzio non ha predisposto elenchi di operatori economici da consultare e che, ai fini dell'individuazione della platea dei potenziali affidatari, si è proceduto mediante consultazione con motori di ricerca su internet, individuando i seguenti operatori economici iscritti nell'elenco approvato con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 18/3/2016, autorizzati ad effettuare le verifiche ai sensi della normativa innanzi richiamata :

1. OCE - Organismo di Certificazione Europea s.r.l.;
 2. Cert.Im. - Certificazione Impianti s.r.l.;
- ai quali è stata richiesta apposita offerta;

Dato atto che per la verifica periodica biennale il prezzo offerto da entrambe gli operatori economici è pari ad € 100,00, oltre I.V.A., mentre per le verifiche straordinarie è risultato più basso quello offerto dalla "Cert.Im. - Certificazione Impianti s.r.l.";

Acquisito attraverso procedura informatizzata sul sito dell'ANAC il CIG (Codice Identificativo Gara) : ZEE1BDACAA

Visto l'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 che consente l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture per importi inferiori ad € 40.000,00;

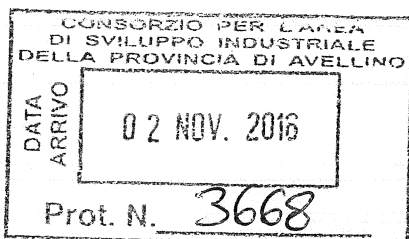
Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;

DETERMINA

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta;
2. Di approvare la proposta di contratto allegata alla presente Determina formulata dalla "Cert.Im. - Certificazione Impianti s.r.l." con sede in Napoli – Centro Direzionale Isola F11 – P.I. 04605391210 ed affidare alla medesima la verifica periodica biennale e, nei casi previsti, quelle straordinarie, dell'impianto ascensore installato nel Centro Servizi di Pianodardine;
3. Dare atto che il presente provvedimento assume anche il valore di determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs. n. 18/4/2016, n. 50, e gli elementi essenziali dell'affidamento sono :
 - a) servizio di verifica periodica biennale e, nei casi previsti, verifiche straordinarie per la rimessa in esercizio, relativamente all'impianto ascensore installato nel Centro Servizi di Pianodardine;
 - b) il contratto si intenderà formalizzato con la restituzione della proposta di contratto sottoscritta dalle parti, che assumerà valore di scrittura privata;
 - c) importo complessivo dell'affidamento per le verifiche biennali ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. n. 162/99 : € 200,00, oltre I.V.A. come per legge;
 - d) per eventuali verifiche straordinarie ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 162/99, solo se necessarie : €/cadauna 120,00 oltre I.V.A. come per legge;
 - e) durata del contratto : anni 4;
 - f) pagamento del corrispettivo : a mezzo di bonifico bancario sul conto corrente comunicato, entro 30 giorni data ricevimento fattura, previo verifica della regolarità delle prestazioni eseguite in conformità alle pattuizioni stabilite ed acquisizione d'ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);
4. Dare, altresì, atto che :
 - alla presente procedura è stato attribuito il CIG ZEE1BDACAA che dovrà essere riportato su tutta la documentazione amministrativa e contabile;
 - il presente provvedimento sarà sottoposto al Comitato Direttivo, nella sua prossima riunione, per la ratifica e l'impegno definitivo della spesa.

La presente determinazione viene trasmessa :

- a) al Direttore Generale;
 - b) al Presidente per il tramite del Dirigente dell'Ufficio di Staff;
 - c) al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, ai sensi ed ai fini degli adempimenti di cui alla Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. n. 33/2013;
 - d) all'Ufficio Contabile;
 - e) all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi;
- sarà inserita nel registro delle Determinazioni di questa Area.



Spett.le

Consorzio Asi

Provincia di Avellino

Via Capozzi 45

83100-Avellino

Napoli, 02 Novembre 2016

Trasmissione a ½ mail: consorzioasiav@...c.it

Prot. n°00587/16

Oggetto: "Offerta economica per l'esecuzione delle visite straordinarie , di cui all'art.14 del DPR 162/99, da eseguirsi su impianto elevatore sito Loc. Pianodardine

Il sottoscritto ing. Salvatore Baldan, in qualità di Legale Rappresentante ed Amministratore Unico nonché Direttore Tecnico della Cert.Im. srl con sede legale in Napoli Centro Direzionale Is. F/11 c.a.p. 80143 p.iva 04605391210 tel e fax 081 562 45 18 iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Napoli al n° 703527 e con numero 1540 di notifica presso il Ministero dello Sviluppo Economico, offre per i servizi di cui all'oggetto il seguente prezzo per cadauna verifica:

IMPORTO UNITARIO OFFERTO PER VERIFICA PERIODICA AI SENSI DELL' ART. 13 DEL DPR 162/99
Euro 100,00 oltre iva per impianto centoeuro//00 + iva

IMPORTO UNITARIO OFFERTO PER VERIFICA STRAORDINARIA AI SENSI DELL' ART. 14 DEL DPR 162/99
Euro 110,00 oltre iva centoventieuro//00 oltre iva

Ing. Salvatore Baldan



PRD N°1918

Membro degli Accordi di Mutuo
Riconoscimento EA, IAF e ILACSignatory of EA, IAF and ILAC
Mutual Recognition Agreements

Cert.Im.srl

certificazione impianti

organismo notificato certificazione direttiva ascensori 2014/33/UE

REVISIONE	
N	DATA
5	20/04/2016

INCARICO PER VERIFICHE PERIODICHE E STRAORDINARIE

AI SENSI DEGLI ARTT.13 e 14 DEL D.P.R. 30 aprile 1999, n.162

Con la presente scrittura il Sottoscritto _____

Residente in _____

CAP _____ Comune _____ Prov. _____

Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ E-mail _____

in qualità di proprietario/legale rappresentante p.t. dello stabile in cui sono installati gli impianti elevatori di seguito specificato, affida alla **Cert.Im. S.r.l.** (organismo notificato, autorizzato a svolgere attività di certificazione ai sensi della Direttiva 2014/33/UE - con sede legale in Napoli Centro Direzionale isola F11) l'incarico di effettuare le verifiche periodiche e straordinarie, secondo gli artt.13 e 14 del D.P.R. 30 aprile 1999 n.162.

DATI RELATIVI ALL' ELEVATORE

L'impianto è installato nello stabile sito in:

Indirizzo _____ n° _____ Scale _____

Città _____ CAP _____ Prov. _____

Matricole _____ N. Fabbrica _____ N. Fermate _____

Data scadenza prossima verifica periodica _____ ☐

DATI RELATIVI ALLA DITTA MANUTENTRICE

Ragione sociale _____

Indirizzo _____ n° _____ Città _____

CAP _____ Prov. _____ Tel. _____ Referente Sig. _____

CONDIZIONI GENERALI

La sottoscrizione del presente contratto prevede l'accettazione del Regolamento CERT.IM. disponibile sul sito www.certimsrl.it o in forma cartacea su richiesta. Inoltre:

- il servizio di verifica periodica e straordinaria comprende l'esecuzione delle ispezioni mediante utilizzo di personale abilitato, redazione dei relativi verbali e comunicazioni agli Enti preposti in conformità a quanto disposto dagli artt.13 e 14 del D.P.R. 162/99;
- la Cert.Im S.r.l. comunica alla ditta incaricata della manutenzione dell'elevatore, la data di effettuazione della verifica;
- la Cert.Im S.r.l. provvede ad inoltrare agli Enti preposti la notifica del presente incarico;
- la Cert.Im S.r.l. provvede ad inoltrare agli Enti preposti tutte le necessarie comunicazioni relative e conseguenti alle verifiche effettuate;
- il servizio sopra descritto viene offerto dalla Cert.Im S.r.l. secondo quanto di seguito riportato per impianto:
 - ☐ Verifica Periodica biennale su impianto elevatore ai sensi dell'art.13 del D.P.R. 162/99 € + IVA
 - ☐ Verifica straordinaria su impianto elevatore ai sensi dell'art.14 del D.P.R. 162/99 € + IVA
- la Cert.Im S.r.l. si impegna a comunicare ogni eventuale futura modifica che dovesse intervenire rispetto alla vigente normativa;
- Il proprietario/legale rappresentante p.t. effettua il pagamento del servizio offerto da Cert.Im S.r.l. in uno dei seguenti modi:
 - mediante rimessa diretta;
 - mediante versamento su:
c.c.p. n° 55520555 Cin:Q -Codice ABI 07601 - Codice CAB 03400 intestato a
Certificazione Impianti s.r.l. - Centro Direzionale isola F11 - 80143 Napoli
 - mediante bonifico bancario a:
Cert.Im. S.r.l. - CREDEM - Agenzia n° 13 - Napoli
IBAN: IT79 V030 3203 4050 1000 0002 413

DATI PER LA FATTURAZIONE

Ragione Sociale _____

Indirizzo _____

Città _____

CAP _____

Prov. _____

Codice Fiscale _____

Partita IVA _____

Note _____

- h) il servizio di cui alla presente scrittura viene effettuato solo ad avvenuto pagamento delle competenze specificate al punto e) del presente incarico;
- i) l'incarico si intende valido per un periodo di anni quattro a decorrere dalla data della prima verifica effettuata e si intende tacitamente rinnovato per un ugual periodo salvo disdetta da parte di uno dei contraenti a mezzo di raccomandata A.R. dariceversi almeno dodici mesi prima della scadenza;
- j) l'incarico di effettuazione delle verifiche periodiche e straordinarie si intende esclusivamente affidato alla Cert.Im S.r.l. per tutto il periodo contrattuale con espresso divieto di qualsiasi interferenza da parte di terzi (Organismi Notificati o Enti preposti ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/99); la mancata osservanza di tale divieto verrà considerata grave inadempienza da parte del legale rappresentante dell'impianto e comporterà il pagamento di una penale pari all'importo contrattuale della verifica periodica;
- k) ognuna delle parti, se in regola con i propri adempimenti, potrà disdire il presente incarico in caso di inadempienza grave dell'altra parte; qualora non sussista tale grave inadempienza, la parte che recede dall'incarico sarà tenuta a corrispondere, a titolo di penale, il pagamento del corrispettivo contrattuale pari a n° 2 verifiche periodiche;
- l) il legale rappresentante dell'impianto si impegna a trasmettere il presente incarico a terzi e/o Suoi eventuali successivi aventi causa ed a farsi rilasciare accettazione scritta e a darne comunicazione alla Cert.Im S.r.l. con raccomandata entro 30 gg; in mancanza il Firmatario del presente incarico sarà tenuto a pagare il corrispettivo fino alla scadenza del contratto;
- m) per ogni responsabilità conseguente il presente incarico la Cert.Im S.r.l. stipula con primaria compagnia assicurativa una idonea polizza a copertura di tutti i relativi rischi;
- n) per qualsiasi controversia è competente esclusivamente il foro in cui ha sede legale la Cert.Im S.r.l.

Data _____

FIRMA

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 C.C. il proponente riconosce valide ed efficaci le condizioni di cui sopra con particolare riferimento alle lettere: f) comunicazioni, g) e h) condizioni di pagamento, i) durata del contratto, j) interferenze da parte di terzi, k) disdetta anticipata del contratto, n) foro competente in caso di controversia; e delle seguenti lettere del "Regolamento CERTIM": 6, 17.

Data _____

FIRMA

CERTIM ACCETTAZIONE INCARICO DG _____

